

Souřadnicový systém JTSK

Výškový systém Bpv



projektová, průzkumná a konzultační společnost

PUDIS a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
tel.: +420 267 004 111, www.pudis.cz, info@pudis.cz

Vypracoval: Ing. Daniel Dudík	Hlavní inženýr projektu: Ing. Daniel Dudík	Investor: Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 198 00 Praha 14
	Výrobní ředitel: Ing. Jan Vlček	
Odpovědný projektant: Ing. Daniel Dudík	Ředitel společnosti: Ing. Martin Höfler	
Číslo zakázky: D-17-041	Datum: 07/2020	

Akce: Severovýchodní pražská cyklomagistrála – Etapa 6	Měřítko: –	Formát: 10x A4
	Stupeň: DÚR	Souprava:
Příloha: Průvodní zpráva	Číslo přílohy: A.	

SEVEROVÝCHODNÍ PRAŽSKÁ CYKLOMAGISTRÁLA – ETAPA 6

DÚR

A. Průvodní zpráva



OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
1.1. Údaje o stavbě	3
a) Název stavby	3
b) Místo stavby	3
c) Předmět dokumentace	3
1.2. Údaje o žadateli	3
1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace	3
a) Projektanti jednotlivých profesí	3
b) Autorizovaní inženýři projektového týmu (dle zákona č. 360/92 Sb.)	4
2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4
3. ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
a) Rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území	4
b) Dosavadní využití a zastavěnost území	4
c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)	5
d) Údaje o odtokových poměrech	6
e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování	6
f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	6
g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	6
h) Seznam výjimek a úlevových řešení	6
i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic	6
j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)	6
4. ÚDAJE O STAVBĚ	7
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby	7
b) Účel užívání stavby	7
c) Trvalá nebo dočasná stavba	7
d) Údaje o ochraně stavby podle jiných předpisů (kulturní památka apod.)	7
e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb	7
f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	7
g) Seznam výjimek a úlevových řešení	7
h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.)	7
i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)	7
j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)	8
k) Orientační náklady stavby	8
5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	9

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby

Předmětem stavby je „Severovýchodní pražská cyklomagistrála – etapa 6“.

b) Místo stavby

Stavba se nachází na území hlavního města Prahy, konkrétně městské části Praha 14. Katastrální území stavby - k.ú. Vysočany, Hloubětín a Kyje.

c) Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je novostavba cyklostezky, a to ve dvou etapách.

Etapa 6.1. je trasována od stávající polní cesty v k.ú. Kyje před ulicí Budovatelskou a je vedena podél protihlukových valů plánované komunikační spojky Lipnická – Ocelkova směrem k ul. Jamská a k dráze, v jejímž souběhu směřuje do Horních Počernic. Délka úseku je 1,7 km. Součástí etapy 6.1. jsou napojení na uliční síť, a to spojkou na bytový komplex Panorama Kyje a ul. Borská.

Etapa 6.2. začíná v ulici Nad Klíčovem, je vedena po severní hraně zářezového tělesa Vysočanské radiály k ekoduktu, kde je napojena na Etapu 6.3., která je předmětem samostatné projektové dokumentace. Délka plánované trasy je 1,3 km.

1.2. Údaje o žadateli

Název:	Městská část Praha 14
Se sídlem:	Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 14
Kontaktní osoba	Petr Doskočil
pro věci smluvní:	Mgr. Radek Vondra, starosta
IČO:	002 31 312

1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Název:	PUDIS a. s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6; společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka zápisu 1458
Kontaktní osoba	
pro věci smluvní:	Ing. Martin Höfler, ředitel
pro věci technické:	Ing. Daniel Dudík, hlavní inženýr projektu
IČO:	4527 2891
DIČ:	CZ 4527 2891

a) Projektanti jednotlivých profesí

Stavební objekty byly zpracovány projektanty firmy PUDIS a.s. Stavební objekty jsou rozděleny dle ustanovení *Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací*.

Zpracovatelský kolektiv

Hlavní inženýr projektu	Ing. D. Dudík
Vedoucí projektant	Ing. D. Dudík
000 Objekty přípravy staveniště	Ing. D. Dudík

100	Komunikace	Ing. D. Dudík
		Ing. R. Kuk
200	Mostní objekty a zdi	Ing. D. Kuczik
400	Elektro a sdělovací objekty	M. Blažek
800	Objekty úpravy území	Ing. D. Dudík

b) Autorizovaní inženýři projektového týmu (dle zákona č. 360/92 Sb.)

Autorizovaní inženýři projektového týmu (dle zákona č. 360/92 Sb.)

V této části jsou uvedeni autorizovaní inženýři, kteří se přímo podíleli na předmětné stavbě. V závorce je uvedeno číslo autorizace.

Ing. Richard Kuk	(0001284)	Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství	(ČKAIT)
Michael Blažek	(0012123)	Technologická zařízení staveb	(ČKAIT)
Ing. Olga Šambergerová	87739/ENV/15	Osoba autorizovaná dle zákona č. 100/2001 Sb.	

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- geodetické zaměření, zpracovatel Geodézie Josef Vlach, květen 2017
- geodetické zaměření a vyšetření inženýrských sítí, zpracovatel GT Atelier geodezie s.r.o., duben 2018 – květen 2018
- požadavky investora
- místní šetření a konzultace a jednání s DOSS
- hydrogeologické posouzení
- studie proveditelnosti, zpracovatel Květoslav Syrový, 10/2016

3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Řešené území se nachází na území hlavního města Prahy. Etapa 6.1. začíná v k.ú. Kyje v oblasti ul. Budovatelská, kterou přechází a pokračuje jihovýchodně nezastavěným územím mezi Panorama Kyje a protihlukovým valem budoucí spojky mezi komunikacemi Lipnická-Ocelkova. Dále etapa pokračuje podél jižního svahu zemního tělesa železniční trati až na hranici k.ú. Horních Počernic, kde v budoucnu naváže na SVCM na Praze 20.

Etapa 6.2. začíná v k.ú. Vysočany od ul. Nad Klíčovem, od které se odpojuje, překračuje lávkou komunikaci Kbelská a dále je vedena podél zářezového tělesa Vysočanské radiály, tj. v nezastavěném území.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Navržená stezka prochází převážně pozemky, které jsou vedeny jako ostatní plocha pro využití ve formě silnice, v menší míře zemědělsky využívanými pozemky.

Trvalý zásah do pozemků, které jsou v současné době využívány jako zemědělské bude proveden pouze v nezbytně nutném rozsahu.

Stavba je vedena převážně mimo zastavěné území a nebude mít vliv na stávající charakter území z hlediska zastavěnosti.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba nezasahuje do evropsky významné lokality (EVL) ani do ptačí oblasti (PO) podle § 45a a § 45e z. č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Stavba nezasahuje do ochranných pásem vodního zdroje (§ 30) ani do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (§ 28). Stavba zasahuje do citlivých (§ 32 – všechny povrchové vody ČR) oblastí, nikoli do zranitelných oblastí (§ 33), nenachází se v záplavovém území (§ 66) podle z. č. 254/2001 Sb., v platném znění. Stavba nezasahuje do ochranných pásem přírodních léčivých zdrojů minerální vody a plynu a zdrojů přírodní minerální vody (hlava V) z.č. 164/2001 Sb., v platném znění.

Stavba nezasahuje do památkové zóny (§ 6), nenachází se v památkové rezervaci (§ 5) ani v jejím ochranném pásmu (§17) z. č. 20/1987 o památkové péči ve znění pozdějších předpisů. V řešeném území se nenacházejí žádné národní kulturní památky (§ 4). V blízkosti se nachází kulturní památka (§ 2) dle z. č. 20/1987 o památkové péči v platném znění – jedná se o vilu na adrese Jordánská 670, ve vzdálenosti 250 m zde bude napojena spojka na ul. Borská etapy 6.1. Existuje předpoklad výskytu archeologických nálezů (§ 23) z. č. 20/1987 o památkové péči v platném znění – území je klasifikováno stupněm UAN II.

Stavbou nejsou dotčena chráněné ložisková území nerostných surovin (§ 16). Dobývací prostory stavbou dotčeny nebudou (§ 25) dle z. č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění. Stavba prochází v blízkosti poddolovaného území v oblasti Hloubětín – Bažantice (štěrkopísky) a přes poddolované území Vysočany - Višňovka (štěrkopísky, hnědé uhlí).

Zásah stavby do ŽP

Sledovaný jev	ANO/NE - přímý zásah	ANO/NE - koridor 100 m, vzdálenost od přeložky
územní systém ekologické stability	ANO – L4/253, L4/258	ANO
významný krajinný prvek	ANO – VKP les	ANO - les
Zvláště chráněné území	NE	ANO 140 m PP Cihelna v Bažantnici
obecná ochrana ptáků	ANO	ANO
dřeviny rostoucí mimo les	ANO	ANO
zemědělský půdní fond	ANO – I-V. třída ochrany	ANO – I-V. třída ochrany
pozemek určený pro funkci lesa	ANO	ANO
ochranné pásmo lesa	ANO	ANO
území archeologického nálezu	ANO - II. stupeň	ANO - II. stupeň
ochranné pásmo hřbitova	NE	ANO – 200 m
důlní díla	NE	ANO oznámení důlního díla 80 m ANO Vysočany-Višňovka, Hloubětín-Bažantnice
poddolované území	NE	ANO - 5587 Vysočany-Višňovka Štěrkopísky, hnědé uhlí 5421 Hloubětín - Bažantnice Štěrkopísky
kulturní památka	NE	ANO na Hutích 140 m
stará ekologická zátěž	ANO Skládka u letiště, sklad PHM Satalice	ANO Skládka panelů u letiště 67 m, skládka u cesty k letišti 68 m

d) Údaje o odtokových poměrech

Odvodnění vozovky i pláně je zajištěno podélným a příčným sklonem stezky na stávající terén, případně do přilehlých příkopů. Součástí etapy 6.1. v km 1,030 – 1,300 je příkop, jehož součástí jsou hrázky z dřevěné kulatiny se stabilizací za přepadem lomovým kamenem, které zpomalují tok vody a zároveň podporují vsak vody pod dno příkopu.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Území je v aktuálních ZUR (10/2014) charakterizováno jako nadmístní transformační oblast (označováno T/3). Tato oblast představuje potenciál pro atraktivní městskou čtvrť s bydlením ve vazbě na zeleň. Výstavba cyklomagistrály plně splňuje charakter tohoto území.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Při řešení byly dodrženy a respektovány požadavky na využití území. Jsou dodrženy požadavky vyhl. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Stavba splňuje podmínky obecně závazné vyhlášky obcí o závazných částech územního plánu obce.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Budou doplněny po projednání v rámci samostatné části E. Doklady.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Přesný rozsah výjimek bude specifikován po projednání s příslušnými orgány státní správy a samosprávy. V tuto chvíli předpokládáme:

1. zásah do lokálního biocentra (ÚSES)
2. výskyt poddolovaného území
3. trvalý zábor ochrany zemědělské půdy

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Projekt je koordinován s následujícími záměry:

- Optimalizace traťového úseku Mstětice (mimo) – Praha-Vysočany (včetně), zpracovatel SUDOP Praha a.s.
- 0211 Lipnická – Ocelkova, zpracovatel PUDIS a.s.
- Severovýchodní cyklomagistrála – etapa 6.3., zpracovatel PUDIS a.s.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

Stavba se nachází v následujících katastrálních územích: Vysočany, Hloubětín, Kyje. Seznam dotčených pozemků je uveden v samostatné příloze F.2 Záborový elaborát.

4. ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

b) Účel užívání stavby

Cyklomagistrála je důležitou páteří trasou pro cyklisty v Praze.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nebude mít vymezené ochranné pásmo dle Zákona č. 13/1997Sb.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Cyklostezka je vedena v intravilánu, stavba není určena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Budou doplněny po projednání v rámci samostatné části E. Doklady.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Projekt neobsahuje žádné výjimky.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Cyklomagistrála je navržena ve světlé šířce stezky 3,0m. Kapacita je stanovena na 300 chodců a bruslařů za hodinu v obou směrech. Šířka umožňuje běžný pěší, cyklistický a bruslařský provoz.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Stavba nebude zdrojem hluku ani emisí.

Vznik odpadů je dán vlastním provozem a následnou údržbou cyklostezky. Zahrnují vlastní vozovku, odvodnění, ošetřování zeleně apod. a případně i větší opravy.

Jedná se o:

- Úklid uličních smetků.
- Klest z prořezávaných dřevin, odpad ze sekání trávy, event. zemina při údržbě ploch.
- Materiál z demolic vozovek (živičná směs), stavební suť, výkopová zemina, beton, dřevo, nádoby se zbytky barev, ředidel, textilní materiál znečištěný různými škodlivinami apod. - při stavebně technických úpravách cyklostezky – při velké opravě.

Tabulka 2: Přehled odpadů vznikajících v období provozu

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	při provádění větších oprav
17 01 01	beton	O	při provádění větších oprav
17 02 01	dřevo	O	při provádění větších oprav
17 02 03	plasty	O	při provádění větších oprav
03 01 05	piliny, hobliny, odřezky, dřevo...	O	při provádění větších oprav
17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O	při provádění větších oprav
20 01 11	textilní materiály	O	při provádění oprav
20 02 01	biologicky rozložitelný odpad	O	při údržbě zeleně
20 02 02	zemina a kameny	O	při úpravě terénu a údržbě zeleně
20 03 01	směsný komunální odpad	O	při běžném provozu
20 03 03	uliční smetky	O	při údržbě povrchu komunikace apod.

Vysv.: N – nebezpečné odpady, O – ostatní odpady, Pozn.: Skladba odpadů se může změnit.

Užíváním stavby budou odpady vznikat jen v minimálním množství.

V průběhu provozu bude za odstraňování a hospodaření s odpady odpovědný správce cyklostezky, který bude i jejich původcem. Původci odpadů mají za povinnost postupovat při nakládání s odpady v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství: tj. zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s ním souvisejícími vyhláškami.

Původce odpadů je dle platných právních předpisů povinen v rozsahu své působnosti předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. U odpadů, jejichž vzniku nelze zabránit, je třeba zajistit využití, případně odstranit je způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí a který je v souladu s platnými předpisy. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů.

S odpady bude nakládáno dle hierarchické stupnice: předcházení vzniku odpadů, opětovné použití, materiálové využití, jiné využití (např. energetické). Přičemž ideální je, aby odpady prošly stupněm využití, tj. materiálovým nebo energetickým. Teprve jestliže odpady není možno využít jedním z těchto způsobů, je třeba je bezpečným způsobem odstranit.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaná lhůta výstavby je 6 měsíců od zahájení stavebních prací (bez zimní přestávky).

Členění na stavební etapy se uvažuje v rozdělení realizace dle etapy 6.1. a 6.2.

k) Orientační náklady stavby

Náklady na realizaci silničních objektů (SO 100) se odhadují na 20 000 000,- Kč bez DPH.

Náklady na mostní objekty a zdi (SO 200) se odhadují na 24 000 000,- Kč bez DPH

Náklady na vodohospodářské řešení (SO 300) se odhadují na 50 000,- Kč bez DPH

Náklady na přeložky a úpravy IS (SO 400) se odhadují na 100 000,- Kč bez DPH.

Náklady na ostatní stavební objekty (SO 000, SO 800) se odhadují na 200 000,- Kč bez DPH.

Celkové stavební náklady se odhadují na 44 350 000,- Kč bez DPH.

Podrobně bude řešeno v dalších stupních PD.

Pozn. Do orientačních nákladů nejsou započítány náklady na výkup pozemků.

5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba obsahuje následující stavební objekty:

SO 001	Příprava území
SO 002	Zařízení staveniště
SO 101	Etapa 6.1.
SO 102	Etapa 6.2.
SO 191	Dopravní značení
SO 201	Most přes ul. Ocelkova
SO 202	Most přes ul. Kbelská
SO 401	Zahloubení optického a metalického kabelu CETIN
SO 402	Zahloubení optického kabelu Net4gas
SO 403	Přeložka a úprava DK Net4gas
SO 404	Přeložka NN Vodafone
SO 405	Přeložka a úprava DK SŽDC s.o.
SO 801	Vegetační úpravy
SO 811	Rekultivace ploch dočasného záboru